

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

L'an deux mil vingt-trois, le 6 avril à 18h10, le Conseil Communautaire, légalement convoqué, s'est réuni à la Salle de Spectacle de GRANDVILLARS, sous la présidence de Monsieur Christian RAYOT, Président.

Étaient présents : Monsieur Christian RAYOT, Président, et Mesdames et Messieurs, Jacques ALEXANDRE, Martine BENJAMAA, Thomas BIETRY, Daniel BOUR, Anissa BRIKH, Bernard CERF, Gilles COURGEY, Roland DAMOTTE, Monique DINET, Patrice DUMORTIER, Jean-Jacques DUPREZ, Vincent FREARD, Daniel FRERY, Gérard FESSELET, Christian GAILLARD, Jean-Louis HOTTLET, Fatima KHELIFI, Sandrine LARCHER, Thierry MARCJAN, Claude MONNIER, Robert NATALE, Gilles PERRIN, Annick PRENAT, Jean RACINE, Lionel ROY, Jean-Michel TALON, Françoise THOMAS, Dominique TRÉLA, et Bernard VIATTE **membres titulaires**, Noël CASTEX **membre suppléant**.

Étaient excusés : Mesdames et Messieurs, Lounès ABDOUN-SONTOT, Chantal BEQUILLARD, Anne Catherine BOBILLIER, Philippe CHEVALIER, Catherine CLAYEUX, Catherine CREPIN, Sophie GUYON, Hamid HAMLIL, Michel HOUDELAT, Jean LOCATELLI, Anaïs MONNIER, Imann EL MOUSSAFER, Emmanuelle PALMA-GERARD, Florence PFHURTER, Nicolas PETERLINI, Sophie PHILIPPE, Fabrice PETITJEAN, Virginie REY, Frédéric ROUSSE, et Pierre VALLAT.

Avaient donné pouvoir : Lounès ABDOUN-SONTOT à Daniel BOUR, Anne-Catherine BOBILLIER à Annick PRENAT, Philippe CHEVALIER à Gilles COURGEY, Emmanuelle PALMA GERARD à Sandrine LARCHER, Florence PFHURTER à Noël CASTEX et Pierre VALLAT à Bernard CERF.

Date de convocation	Date d'affichage	Nombre de conseillers	
Le 23 mars 2023	Le 23 mars 2023	En exercice	50
		Présents	31
		Votants	36

Le Président, à l'ouverture de la séance, procède à l'appel des conseillers, vérifie l'existence du quorum et proclame la validité de la séance si celui-ci est atteint. Il cite les pouvoirs reçus.

Le secrétaire de séance est désigné parmi les membres titulaires présents, Françoise THOMAS est désignée.

Le Président fait approuver le procès-verbal de la séance précédente et fait prendre note des éventuelles rectifications par le secrétaire de séance.

Il appelle ensuite les affaires inscrites à l'ordre du jour car seules celles-ci peuvent faire l'objet d'une délibération.

2023-02-12C Budget annexe ZAC des Grands Sillons – Budget primitif 2023

Rapporteur : Daniel FRERY

Vu le Débat d'Orientation Budgétaire visé par le Conseil communautaire du 23 février 2023 ;

Hors variation de stock liée au caractère de budget de lotissement, **les dépenses de fonctionnement** pour l'année 2023 se montent à **265 955,18 €** et intègrent principalement le report de résultat de l'année 2022 pour un montant de **211 155,18 €** les remboursements des intérêts d'emprunt (les deux emprunts contractés pour la ZAC courent jusqu'en 2023 pour l'un et 2031 pour l'autre) pour un montant de **12 500 €** ainsi que des frais d'aménagement et d'entretien de la ZAC pour un montant de **35 000 €** et la taxe foncière d'un montant de **6 300€**.

Les recettes de fonctionnement proviennent quant à elles d'une vente de 600 m2 à un porteur de projet pour la somme de **15 000 €** et d'un concours du budget général pour un montant de **260 555,18 €** se décomposant ainsi :

- 211 155,18 € en compensation du déficit reporté,
- 17 300 € en compensation des dépenses d'entretien annuel ;
- 32 100 € en compensation de la moins-value correspondant à la différence entre le coût de revient du terrain et le prix de vente.

Hors variation de stock liée au caractère de budget de lotissement **les dépenses d'investissement** se montent à **79 000 €**. Cette somme correspond au remboursement du capital. **Les recettes d'investissement** proviennent quant à elles du report de résultats de l'année 2022 pour un montant de **211 155,18 €** et d'une avance du Budget Général pour un montant de **69 400 €**.

Vu l'exposé du rapporteur,

	RECETTES €	DEPENSES €	SOLDE €
FONCTIONNEMENT	760 337,48 €	760 337,48 €	0 €
INVESTISSEMENT	762 437,48 €	551 282,30 €	+ 211 155,18 €
Résultat général de l'exercice			+ 211 155,18 €

Les grandes lignes du BP 2023 hors variation de stock

En fonctionnement : 265 955,18 € en dépenses et 275 555,18 € en recettes

Les principaux postes de dépenses sont :

Chap 002	Résultat reporté (2022)	211 155,18
Chap 011	Charges à caractère général	42 300,00
<i>Dont notamment :</i>	<i>605 – Achat de matériels-Equipements et travaux</i>	<i>25 000,00</i>
	<i>61521–Terrain (servitude passage réseaux sous voie ferrée)</i>	<i>150,00</i>
	<i>615221 – Entretien des bâtiments publics</i>	<i>5 000,00</i>
	<i>615231 - Entretien et réparation voirie</i>	<i>5 000,00</i>
	<i>617 – Etude et recherche</i>	<i>350,00</i>

	63512 - Taxe foncière	6 300,00
	6228 – Divers – Electricité	500,00
Chap 66	Charges financières – 6611 intérêts	12 500,00
Total des dépenses de fonctionnement		265 955,18

Les principaux postes de recettes sont :

Chap 77	Produits exceptionnels - 774 Subvention du BG	260 555,18
<i>Dont notamment :</i>	774 - Compensation déficit reporté	211 155,18
	774 – Compensation dépenses d'entretien	17 300,00
	774 – Compensation subvention moins-value vente terrain	32 100,00
Chap 70	Produits des services du Domaine et vente diverses	15 000,00
Total des recettes de fonctionnement		275 555,18

En investissement : 79 000 € en dépenses et 280 555,18 € en recettes

Les principaux postes de dépenses sont :

Chap 16	Emprunts et dettes assimilées – 1641 Emprunts	79 000,00
Total des dépenses d'investissement		79 000,00

Les principaux postes de recettes sont :

Chap 001	Résultat reporté (2022)	211 155,18
Chap 16	168751 - Avance versée par le Budget Général	69 400,00
Total des recettes d'investissement		280 555,18

Le Conseil communautaire, après en avoir débattu à l'unanimité des membres présents, décide :

- **D'adopter le budget primitif du budget annexe ZAC des Grands Sillons de Grandvillars pour l'exercice 2023.**

Annexe : Vue préparatoire

Envoyé en préfecture le 13/04/2023

Reçu en préfecture le 13/04/2023

Publié le

Service
Textuel

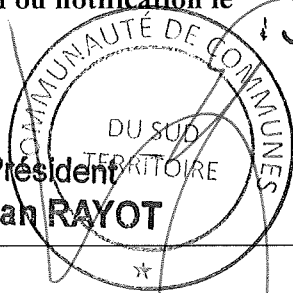
ID : 090-249000241-20230406-2022_02_12C-BF

Le Président soussigné, certifie que la convocation du Conseil Communautaire et le compte rendu de la présente délibération ont été affichés conformément à la législation en vigueur.

Et publication ou notification le

Le Président,

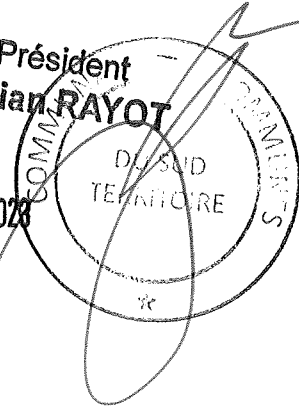
**Le Président
Christian RAYOT**



Le Président,

**Le Président
Christian RAYOT**

JEUDI 13 AVR. 2023



Préparation budget primitif - Présentation par compte

600 - Communauté de Communes du Sud Territoire / 60505 - ZA des Grands Sillons (60505) / 2023

	Exercice précédent				Exercice courant			Notes / Observations
	Budget primitif	Budget voté	Total réalisé	% Réalisé	Crédits de report (1)	Propositions nouv. crédits (2)	Total budget primitif (1)+(2)	
Fonctionnement-Dépense								
002 Résultat de fonctionnement reporté (excédent ou déficit)								
002 Résultat de fonctionnement reporté (excédent ou déficit)	196 731,09	196 731,09	196 731,09	100,00		211 155,18	211 155,18	107,33
Total 002 Résultat de fonctionnement reporté (excédent ou déficit)	196 731,09	196 731,09	196 731,09	100,00		211 155,18	211 155,18	107,33
011 Charges à caractère général								
605 Achats de matériel, équipements et travaux	3 000,00	3 000,00	5 999,58	199,99		25 000,00	25 000,00	833,33
61521 Terrains	220,00	220,00	0,00	0,00		150,00	150,00	68,18
615221 Entretien et réparations bâtiments publics	1 000,00	0,00	0,00	0,00		5 000,00	5 000,00	
615231 Entretien et réparations voiries	10 170,00	10 170,00	10 394,40	102,21		5 000,00	5 000,00	49,16
617 Etudes et recherches	2 000,00	900,00	0,00	0,00		350,00	350,00	38,89
6228 Divers	1 600,00	1 600,00	463,46	28,97		500,00	500,00	31,25
63512 Taxes foncières	4 600,00	4 600,00	3 566,23	77,53		6 300,00	6 300,00	136,96
Total 011 Charges à caractère général	22 590,00	20 490,00	20 423,67	99,66		42 300,00	42 300,00	206,44
042 Opérations d'ordre de transfert entre sections								
71355 Variation des stocks de terrains aménagés	470 707,49	470 707,49	470 707,49	100,00		481 882,30	481 882,30	102,37
Total 042 Opérations d'ordre de transfert entre sections	470 707,49	470 707,49	470 707,49	100,00		481 882,30	481 882,30	102,37
043 Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement								
608 Frais accessoires sur terrains en cours d'aménagement	3 100,00	5 200,00	5 175,23	99,52		12 500,00	12 500,00	240,38

Envoyé en préfecture le 13/04/2023

Reçu en préfecture le 13/04/2023

Publié le

ID : 090-249000241-20230406-2022_02_12C-BF

Préparation budget primitif - Présentation par compte

600 - Communauté de Communes du Sud Territoire / 60505 - ZA des Grands Silons (60505) / 2023

	Exercice précédent				Exercice courant			Notes / Observations
	Budget primitif	Budget voté	Total réalisé	% Réalisé	Crédits de report (1)	Propositions nouv. crédits (2)	Total budget primitif (1)+(2)	
Fonctionnement-Dépense								
Total 043 Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement	3 100,00	5 200,00	5 175,23	99,52		12 500,00	12 500,00	240,38
65 Autres charges de gestion courante								
6522 Excédent des budgets annexes à caractère administratif	0,00	0,00	0,00	0,00				
Total 65 Autres charges de gestion courante	0,00	0,00	0,00	0,00				
66 Charges financières								
66111 Intérêts réglés à l'échéance	3 100,00	5 200,00	5 175,23	99,52		12 500,00	12 500,00	240,38
Total 66 Charges financières	3 100,00	5 200,00	5 175,23	99,52		12 500,00	12 500,00	240,38
Total Fonctionnement - Dépense	696 228,58	698 328,58	698 212,71	99,98		760 337,48	760 337,48	108,88

Préparation budget primitif - Présentation par compte

600 - Communauté de Communes du Sud Territoire / 60505 - ZA des Grands Sillons (60505) / 2023

	Exercice précédent					Exercice courant			Notes / Observations
	Budget primitif	Budget voté	Total réalisé	% Réalisé	Crédits de report (1)	Propositions nouv. crédits (2)	Total budget primitif (1)+(2)	% Total budget / Budget voté précédent	
Fonctionnement-Recette									
042 Opérations d'ordre de transfert entre sections									
71355 Variation des stocks de terrains aménagés	476 807,49	481 907,07	481 882,30	99,99		472 282,30	472 282,30	98,00	
Total 042 Opérations d'ordre de transfert entre sections	476 807,49	481 907,07	481 882,30	99,99		472 282,30	472 282,30	98,00	
043 Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement									
796 Transferts de charges financières	3 100,00	5 200,00	5 175,23	99,52		12 500,00	12 500,00	240,38	
Total 043 Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement	3 100,00	5 200,00	5 175,23	99,52		12 500,00	12 500,00	240,38	
70 Produits des services, du domaine et ventes diverses									
7015 Ventes de terrains aménagés	0,00	0,00	0,00	0,00		15 000,00	15 000,00		
Total 70 Produits des services, du domaine et ventes diverses	0,00	0,00	0,00	0,00		15 000,00	15 000,00		
77 Produits exceptionnels									
774 Subventions exceptionnelles	216 321,09	211 221,51	0,00	0,00		260 555,18	260 555,18	123,36	
Total 77 Produits exceptionnels	216 321,09	211 221,51	0,00	0,00		260 555,18	260 555,18	123,36	
Total Fonctionnement - Recette	696 228,58	698 328,58	487 057,53	69,75		760 337,48	760 337,48	108,88	



Préparation budget primitif - Présentation par compte

600 - Communauté de Communes du Sud Territoire / 60505 - ZA des Grands Silons (60505) / 2023

	Exercice précédent				Exercice courant			Notes / Observations
	Budget primitif	Budget voté	Total réalisé	% Réalisé	Crédits de report (1)	Propositions nouv. crédits (2)	Total budget primitif (1)+(2)	
Investissement-Dépense								
040 Opérations d'ordre de transfert entre sections								
3555 Terrains aménagés	476 807,49	481 907,07	481 882,30	99,99		472 282,30	472 282,30	98,00
Total 040 Opérations d'ordre de transfert entre sections	476 807,49	481 907,07	481 882,30	99,99		472 282,30	472 282,30	98,00
16 Emprunts et dettes assimilées								
1641 Emprunts en euros	77 000,00	77 000,00	76 470,29	99,31		79 000,00	79 000,00	102,60
168751 GFP de rattachement	113 601,16	108 501,58	0,00	0,00				
Total 16 Emprunts et dettes assimilées	190 601,16	185 501,58	76 470,29	41,22		79 000,00	79 000,00	42,59
Total Investissement - Dépense	667 408,65	667 408,65	558 352,59	83,66		551 282,30	551 282,30	82,60

Préparation budget primitif - Présentation par compte

600 - Communauté de Communes du Sud Territoire / 60505 - ZA des Grands Sillons (60505) / 2023

	Exercice précédent				Exercice courant				Notes / Observations
	Budget primitif	Budget voté	Total réalisé	% Réalisé	Crédits de report (1)	Propositions nouv. crédits (2)	Total budget primitif (1)+(2)	% Total budget / Budget voté précédent	
Investissement-Recette									
001 Solde d'exécution de la section d'investissement reporté									
001 Solde d'exécution de la section d'investissement reporté	196 701,16	196 701,16	196 701,16	100,00		211 155,18	211 155,18	107,35	
Total 001 Solde d'exécution de la section d'investissement reporté	196 701,16	196 701,16	196 701,16	100,00		211 155,18	211 155,18	107,35	
040 Opérations d'ordre de transfert entre sections									
3555 Terrains aménagés	470 707,49	470 707,49	470 707,49	100,00		481 882,30	481 882,30	102,37	
Total 040 Opérations d'ordre de transfert entre sections	470 707,49	470 707,49	470 707,49	100,00		481 882,30	481 882,30	102,37	
16 Emprunts et dettes assimilées									
168751 GFP de rattachement	0,00	0,00	102 099,12	0,00		69 400,00	69 400,00		
Total 16 Emprunts et dettes assimilées	0,00	0,00	102 099,12	0,00		69 400,00	69 400,00		
Total Investissement - Recette	667 408,65	667 408,65	769 507,77	115,30		762 437,48	762 437,48	114,24	

Envoyé en préfecture le 13/04/2023

Reçu en préfecture le 13/04/2023

Publié le

Breze
Levélut

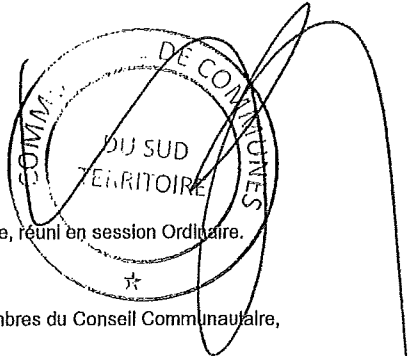
Communauté de Communes du Sud Territoire - ZA des Grands Sillons ID : 090-249000241-20230406-2022_02_12C-BF

ARRETE ET SIGNATURES

Présenté par le Président,
A Grandvillars, le 06/04/2023
Le Président,

Délibéré par le Conseil Communautaire, réuni en session Ordinaire.
A Grandvillars, le 06/04/2023

Les membres du Conseil Communautaire,



Nombre de membres en exercice : 50
Nombre de membres présents : 34
Nombre de suffrages exprimés : 36
VOTES : Pour : 36
 Contre : 0
 Abstention : 0

Date de convocation : 30/04/2023

ABDOUN-SONTOT Lounès	
ALEXANDRE Jacques	
BENJAMAA Martine	
BEQUILLARD Chantal	
BIETRY Thomas	
BOBILLIER Anne Catherine	
BOUR Daniel	
BRIKH Anissa	
CERF Bernard	
CHEVALIER Philippe	
CLAYEUX Catherine	
COURGEY Gilles	
CREPIN Catherine	

Envoyé en préfecture le 13/04/2023

Reçu en préfecture le 13/04/2023

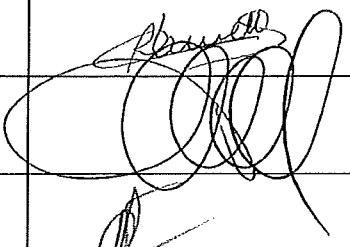
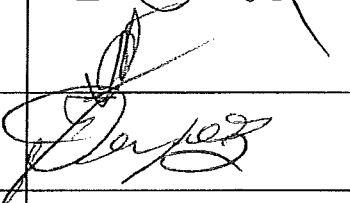
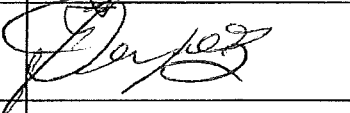
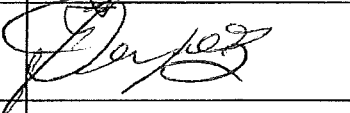
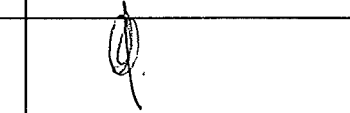

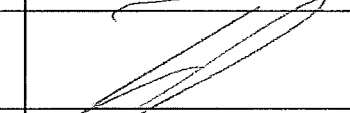



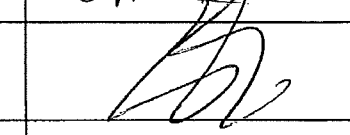
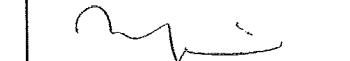
Publié le



Communauté de Communes du Sud Territoire - ZA des Grands Sillons

ID : 090-249000241-20230406-2022_02_12C-BF

ARRETE ET SIGNATURES

DAMOTTE Roland	
DINET Monique	
DUMORTIER Patrice	
DUPREZ Jean Jacques	
EL MOUSSAFER Imann	
FESSELET Gérard	
FREARD Vincent	
FRERY Daniel	
GAILLARD Christian	
GUYON Sophie	
HAMLIL Hamid	
HOTTLET Jean-Louis	
HOUDELAT Michel	
KHELIFI Fatima	
LARCHER Sandrine	
LOCATELLI Jean	
MARCJAN Thierry	

Envoyé en préfecture le 13/04/2023

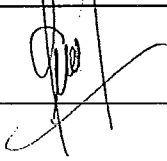
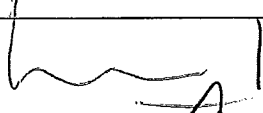
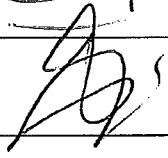
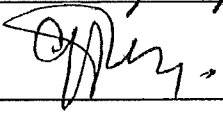
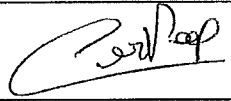

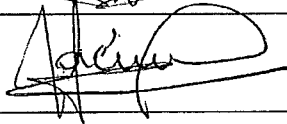
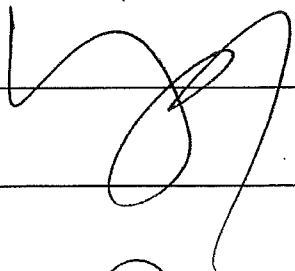

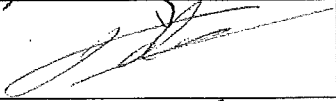
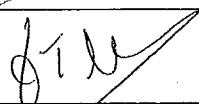
Reçu en préfecture le 13/04/2023

Publié le

Recevoir
le 13/04/23

Communauté de Communes du Sud Territoire - ZA des Grands Sillons ID: 090-249000241-20230406-2022_02_12C-BF

ARRETE ET SIGNATURES

MONNIER Claude	
MONNIER Anais	
NATALE Robert	
PALMA GERARD Emmanuelle	
PERRIN Gilles	
PETERLINI Nicolas	
PETITJEAN Fabrice	
PFHURTER Florence	
PHILIPPE Sophie	
PRENAT Annick	
RACINE Jean	
RAYOT Christian	
REY Virginie	
ROUSSE Frédéric	
ROY Lionel	
TALON Jean-Michel	
THOMAS Françoise	

Envoyé en préfecture le 13/04/2023

Reçu en préfecture le 13/04/2023

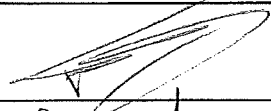
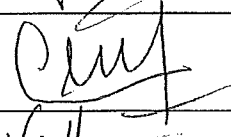
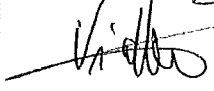
Publié le

Bernaer
Levaud

Communauté de Communes du Sud Territoire - ZA des Grands Sillons

ID : 090-249000241-20230406-2022_02_12G-BF

ARRETE ET SIGNATURES

TRELA Dominique	
VALLAT Pierre	
VIATTE Bernard	

Certifié exécutoire par le Président, compte tenu de la transmission en préfecture, le et de la publication le

13.04.23

A Delle, le 13.04.23

